

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim
zgodnie z art. 1 i następnymi Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych
z dn. 4 lutego 1994 roku (DU nr 24 poz.83 z 23 lutego 1994 r.)



PROJEKT

71-311 SZCZECIN
UL. SIENKIEWICZA 12/3
TEL. 0 691 961 181

temat / obiekt:

**MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI REZERW
MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU**

adres:

ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko
dz. 332/2

Zamawiający:

Agencja Rezerw Materiałowych
ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

branża:

ARCHITEKTURA

faza:

PROJEKT WYKONAWCZY

miejsce / data:

Szczecin
30.06.2017

EGZEMPLARZ NR 1

Skład zespołu projektowego:

Projektant / Sprawdzający	Nr upr. Proj.	Podpis
BRANŻA: ARCHITEKTURA		
Opracował dr inż. Radosław Rutkowski		
Główny projektant: mgr inż. arch. Anna Majcher-Rutkowska	18/ZPOIA/2005	

Temat:


**MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI REZERW
MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU**

ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko
dz. 332/2

Faza:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Skład zespołu projektowego:

Projektant / Sprawdzający	Nr upr. Proj.	Podpis
BRANŻA: A R C H I T E K T U R A		
Autor / Architekt prowadzący: arch.mgr inż. Anna Majcher-Rutkowska	18/ZPOIA/2005	

OŚWIADCZENIE zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z dnia 9 lutego 2016 r. (Dz.U. 2016 poz. 290))

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z dnia 9 lutego 2016 r. (Dz.U. 2016 poz. 290)) projektanci wyżej podpisani oświadczamy, że Projekt Budowlany p.t.:
**MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY
W RESKU, ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko, dz. 332/2**
- sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI:

I. CZĘŚĆ – ARCHITEKTURA

1. Opis techniczny
2. Rysunki

Rys. nr 1 Plan sytuacyjny

Rys. nr 2 Rzut parteru lokalizacja – inwentaryzacja

Rys. nr 3 Rzut parteru – inwentaryzacja

Rys. nr 4 Przekrój A-A – inwentaryzacja

Rys. nr 5 Rzut parteru lokalizacja – projekt

Rys. nr 6 Rzut parteru – projekt

Rys. nr 7 Przekrój A-A – projekt

II. CZĘŚĆ – INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Opis

CZĘŚĆ I

temat / obiekt:

**MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI
REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU**

adres :

ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko

Zamawiający / Właściciel obiektu / Zarządca :

Agencja Rezerw Materiałowych
ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

branża :

ARCHITEKTURA

faza :

PROJEKT WYKONAWCZY

miejsce / data :

**Szczecin
06.2017**

SPIS TREŚCI

1.	Przedmiot i zakres opracowania.....	5
2.	Podstawa opracowania.....	5
3.	Zamawiający / Inwestor.....	5
4.	Cel i zakres opracowania.....	5
5.	Opis ogólny budynku	6
5.1.	Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia	6
5.2.	Obsługa komunikacyjna:	6
6.	Opis stanu istniejącego budynku	6
6.1.	Konstrukcja budynku.....	6
6.2.	Ocena aktualnego stanu technicznego budynku:.....	7
7.	Opis przyjętych rozwiązań projektowych oraz robót i materiałów budowlanych	7
7.1.	Wymiana stolarki drzwiowej.....	7
7.2.	Tynkowanie ceglanych ścian wewnętrznych oraz remont ścian otynkowanych.....	8
7.2.1.	Prace przygotowawcze	8
7.3.	Malowanie.....	9
7.4.	Demontaż rusztowań	9
7.5.	Posadzki betonowe niepyłące.....	9
7.5.1.	Materiały/technologia	10
7.6.	Malowanie przewodów wentylacyjnych.....	12
7.7.	Malowanie wewnętrznych bram wjazdowych oraz wrót z siatki	12
8.	Zalecenia specjalne	12
9.	Warunki ochrony pożarowej.....	12

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy:

MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU. Inwestycja obejmuje hale 3 oraz hale 3a.

ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko

działka nr 332/2, powiat łobeski woj. zachodniopomorskie.

Przedmiotowa modernizacja obejmuje:

- wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej
- tynkowanie "ceglanych" ścian wewnętrznych
- równanie istniejących tynków
- malowanie wszystkich ścian i sufitów
- wykonanie nowych posadzek betonowych
- malowanie przewodów wentylacyjnych nawiewnych o wywiewnych
- malowanie wewnętrznych bram wjazdowych
- malowanie wrót z siatki
- prace towarzyszące (montaż, demontaż wyposażenia itp.)

2. Podstawa opracowania

- ◆ Umowa na prace projektowe
- ◆ Ustawa Prawo Budowlane
- ◆ Obowiązujące normy, przepisy, certyfikaty itp. dotyczące zaprojektowanych rozwiązań,
- ◆ Dokumentacja budynku, dokumentacja fotograficzna;
- ◆ Inwentaryzacja
- ◆ Wizje lokalne;
- ◆ Uzgodnienia z Inwestorem;

3. Zamawiający / Inwestor

Zamawiający / Inwestor :

Agencja Rezerw Materiałowych
ul. Grzybowska 45,
00-844 Warszawa

4. Cel i zakres opracowania

Zakres przedsięwzięcia:

1. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej (pomiędzy halami 3 oraz 2 oraz w przedsionku hali 3a wejście od strony szczytowej).
2. Tynkowanie "ceglanych" ścian wewnętrznych (ściany szczytowe budynku od wewnątrz oraz ściany przedsionków wejściowych) oraz równanie istniejących tynków.
3. Malowanie wszystkich ścian i sufitów.
4. Wykonanie nowych posadzek betonowych niepylących.

5. Malowanie stalowych (ocynkowanych) przewodów wentylacyjnych
6. Malowanie wewnętrznych bram wjazdowych
7. Malowanie wrót z siatki

Celem niniejszego przedsięwzięcia jest ogólna modernizacja wnętrza oraz zwiększenie walorów użytkowych budynku.

Opracowanie (prace modernizacyjne) obejmuje swoim zasięgiem hale 3 oraz halę 3a.

UWAGA !

Niniejszy projekt może być wykorzystany do przeprowadzenia modernizacji wyłącznie w przedmiotowym budynku.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów o równoważnych parametrach technicznych - nie gorszych niż ujęte w projekcie.

Zastrzeżone są prawa autorskie w odniesieniu tak do całości jak i fragmentów projektu.

Wszelkie zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań projektowych powinny być konsultowane z autorem projektu - architektem prowadzącym.

Niniejsze opracowanie nie wnosi zmian w istniejące zagospodarowanie terenu.

5. Opis ogólny budynku

5.1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU *ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko*

Dane dotyczące działek:

działka nr 332/2

Właściciel:

Agencja Rezerw Materiałowych

ul. Grzybowska 45,

00-844 Warszawa

5.2. Obsługa komunikacyjna:

Przedmiotowy teren posiada dostęp do drogi publicznej (*ul. Żeromskiego*) oraz istniejący zjazd z w/w drogi. Na terenie działki istnieje wewnętrzna droga, dojścia i dojazdy do poszczególnych budynków.

6. Opis stanu istniejącego budynku

6.1. Konstrukcja budynku

Budynek magazynowy jednokondygnacyjny wybudowany w konstrukcji żelbetowej. W budynku wydzielono cztery powierzchnie magazynowe

- ◆ Hala 1
- ◆ Hala 2
- ◆ Hala 3
- ◆ Hala 3a

Stropodach:

Stropodach niewentylowany prefabrykowany z płyt panelowych ułożonych na dźwigarach strunobetonowych. Stropodach wykończony gazobetonem grubości 12 cm na którym znajdują się szlichta wyrównawcza oraz pokrycie papą. Strop ocieplony

Ściany:

Konstrukcję nośną stanowią słupy żelbetowe prefabrykowane. Ściany szczytowe (nośne) z cegły silikatowej pełnej grubości 51 cm. Ściany ogniowe (nienośne) z cegły silikatowej pełnej grubości 25 cm. Ściany w przęsłach bramowych z cegły silikatowej pełnej grubości 43 cm (z pustką powietrzną 6 cm). Ściany osłonowe z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm. Budynek izolowany termicznie.

Fundamenty:

Stopy i ławy fundamentowe żelbetowe – wylewane

6.2. Ocena aktualnego stanu technicznego budynku:

Przedmiotowy budynek magazynowy T-2 wykonany w technologii żelbetowej w latach 70 ubiegłego wieku. Stan techniczny jest b. dobry. Pomimo występujących naturalnych uszkodzeń podstawowa konstrukcja budynku dobrze się zachowała.

Ogólne ocena stanu technicznego budynku jest pozytywna.

7. Opis przyjętych rozwiązań projektowych oraz robót i materiałów budowlanych**7.1. Wymiana stolarki drzwiowej**

Wewnętrzne drzwi pomiędzy halą 2 a halą 3 oraz drzwi przedsionka w hali 3a od strony ściany szczytowej są przewidziane do wymiany.

Wbudować należy ślusarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i mechanizmami sterującymi i zabezpieczającymi. Bramy należy wyposażyć obustronnie w system sterowania oraz osprzęt do plombowania.

Bramy segmentowe przemysłowe wykonane z płyt ze stali ocynkowanej wypełnionych pianką poliuretanową o grubości 40/42 mm. Współczynnik izolacji cieplnej max. $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Płyta bramy pokryta farbą poliesterową wewnątrz w kolorze białym lub szarym. Bramy z przeszkleniem (na wysokości twarzy) z niskim progiem w bramie. Należy uwzględnić systemowe odchylenie od pionu prowadnic bramy dla omięcia istniejących przeszkód w płaszczyźnie ściany ponad nadprożem. Bramy będą obsługiwane automatycznie, poprzez systemowe sterowanie. Bramy muszą być wyposażone w atestowane, systemowe rozwiązanie zabezpieczające przed zagrożeniem dla człowieka lub pojazdu, który znajduje się w przestrzeni otworu bramy np. czujniki optyczne itp. Minimalna ilość cykli dla sprężyn skrętnych: 25000 cykli. Bramy segmentowe instalowane w obiekcie powinny mieć podwójny system blokowania przed zamknięciem w razie pojawienia się przeszkody na drodze prowadzenia podczas jej zamykania.

- Fotokomórka (nadajnik i odbiornik) po przeciwnych stronach przed bramą.
- Listwa kontaktowa (krawędziowa) instalowana na spodzie dolnego panela bramy blokująca dalsze opuszczanie bramy w zetknięciu z przeszkodą.

Zamek obsługiwany z dwóch stron. Wymaga się zastosowania zamków posiadających certyfikaty IMP. Zasilanie bram zakończone gniazdem trójfazowym, pięciobolcowym z zabezpieczeniem 16A, zlokalizowanym obok bram.

Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające łączące, zabezpieczające i uchwyty - osłonowe. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm - wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które nie została ustanowiona norma. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi. Okucia nie zabezpieczone należy, przed zamocowaniem, pokryć minią ołowianą lub farbą ftalową, chromianową przeciwrdzewną. Całość wyposażenia bram i okien powinna sprostać wymogom bezawaryjnej pracy przez określony w zamówieniu czas eksploatacji.

Wymiary bram podane są w dokumentacji rysunkowej.

Bramy wyposażone w uchwyt do otwierania, dwa zamki zgodnie z systemem zamykającym wybranego producenta oraz uchwyt do plombowania (zgodnie ze standardem Inwestora).

Wymianie podlegają również drzwi wewnętrzne stalowe (wiatrołapu hali 3a od strony ściany szczytowej). Drzwi należy wymienić na nowe stalowe izolowane malowane proszkowo w kolorze antracytowym. Drzwi wyposażone w dwa zamki oraz przystosowane do montażu plomb. Współczynnik izolacji cieplnej max. $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wymiary drzwi wg dokumentacji rysunkowej. Przed zamówieniem bezwzględnie konieczne jest wykonanie pomiarów z natury.

7.2. Tynkowanie ceglanych ścian wewnętrznych oraz remont ścian otynkowanych

Ściany wewnętrzne hali 3 oraz 3a należy poddać remontowi. Zakres prac:

- Całą powierzchnię należy sprawdzić pod względem jakości istniejącej warstwy wykończeniowej (tynk należy "obstukać")
- Fragmenty uszkodzonego tynku należy usunąć
- Całą powierzchnię należy umyć myjkami ciśnieniowymi (usunięcie kurzu, farby itp.). W razie problemów z usunięciem starych warstw malarskich należy zastosować grunty krzemianowe.
- Ubytki tynku należy uzupełnić.
- Miejsca nieotynkowane należy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym (ściany szczytowe, ściany rozdzielające magazyn 3 i 3a oraz ściany przedsionków wejściowych.)
- Całość należy otynkować warstwą wyrównującą cienkowarstwową (należy zastosować tynk w kolorze białym (np. szpachlę zbrojoną Baumit MC 55 W w kolorze naturalnej bieli) lub pomalować farbą lateksową w kolorze białym).

Tynki

Należy stosować materiały na bazie cementu i wapnia. Niedopuszczalne jest stosowanie materiałów zawierających gips.

7.2.1. Prace przygotowawcze

Przed rozpoczęciem prac tynkarskich należy zgromadzić na budowie materiały, potrzebne urządzenia i sprzęt. Prace należy rozpocząć od demontażu koryt z instalacjami, lamp, skrzynek hydrantów, elementów systemu grzewczego (w tym 3 nagrzewnice w hali 3a) oraz elementy systemu ostrzegania przed pożarem (SAP). Demontażem instalacji powinna zająć się specjalistyczna firma posiadająca doświadczenie w obsłudze sieci elektroenergetycznych oraz grzewczych. Demontaż oraz montaż systemu SAP powinna wykonać specjalistyczna firma zajmująca się montażem podobnych systemów zapobiegających pożarowi.

Następnie należy ustawić rusztowania. Prace te należy zlecić wyspecjalizowanej firmie, a samo rusztowanie podlega odbiorowi.

7.3. Malowanie

Ściany:

Po wykonaniu prac opisanych w punkcie 7.2 i w przypadku niezastosowania tynku w naturalnym kolorze białym ściany należy pomalować. Należy zastosować farby lateksowe. Sposób malowania, ilość warstw itp. wg wytycznych producenta. Minimalna ilość warstw - 2.

Sufity:

Sufit należy oczyścić (umyć) uzupełnić ewentualne ubytki i następnie pomalować. Do uzupełniania ubytków niedopuszczalne jest stosowanie materiałów na bazie gipsu.

Malowanie należy wykonać w kompletnym wybranym systemie farb (ilość warstw min. 2). Należy zastosować farbę lateksową matową w kolorze białym.

Po zakończeniu prac przy tynkach i podłodze należy wykonać sygnalizację ostrzegawczą (żółto czarne pasy). Sygnalizację należy wykonać na wzór istniejącej.

7.4. Demontaż rusztowań

Po wykonaniu wszystkich robót należy zdemontować rusztowania. Wszystkie uszkodzone miejsca mocowania rusztowań należy wyreperować. Wszystkie uprzednio zdjęte elementy ze ścian należy zamontować na swoje miejsce.

Wymagania B.H.P.

Zespoły montażowe powinny być dopuszczone do pracy na wysokościach przez upoważnionego lekarza. Przed przystąpieniem do prac, wszystkich pracowników należy przeszkolić na stanowisku pracy, co winno być potwierdzone stosownym zapisem w książce szkoleń BHP. Przeszkolenie winno w swym zakresie obejmować eksploatację urządzeń transportu pionowego i pracę na rusztowaniach.

Należy przestrzegać postanowień zawartych w Dzienniku Budownictwa Nr 23 z dn.10 kwietnia 1972 r. oraz Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn.28 marca 1972 r.

7.5. Posadzki betonowe niepyłące

Podłogę hali 3 oraz 3a należy poddać remontowi. Rodzaj oraz zakres prac:

- Rozbiórka posadzki betonowej grubości min. 15 cm w przedsiódkach wjazdowych hali
- Czyszczenie oraz wyrównanie istniejącej posadzki.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z dwóch warstw folii budowlanej polietylenowej gr. 0,2 mm
- Wykonanie posadzki z betonu B-25 o grubości do 12 cm zbrojonego włóknami stalowymi.
- Wykonanie wzmocnienia powierzchni posadzki poprzez zastosowanie zbrojenia siatką stalową o średnicy drutu 6mm i oczkach o wymiarach 15 x 15 cm.
- Wykonanie warstwy trudnościeralnej cementowo - korundowej.
- Wykonaną warstwę posadzki należy poddać impregnacji za pomocą preparatu do pielęgnacji i powierzchniowego uszczelniania betonu.

- Wykonanie dylatacji poprzez nacięcie pól o wymiarach 6 x 6 m na głębokość 5 cm oraz wypełnienie ich sznurem dylatacyjnym i wypełnienie poliuretanową masą uszczelniającą.
- Po osiągnięciu przez wykonaną warstwę posadzki pełnej wytrzymałości należy wykonać wokół pomieszczeń wyoblenie kąta prostego na styku ściana - posadzka z zastosowaniem żywicy epoksydowej.
- Po wykonaniu wszystkich prac modernizacyjnych posadzki należy na powierzchnię posadzki nanieść trwałe oznakowanie w postaci linii segregacyjnych i krawędziowych żywicą epoksydową koloru żółtego - rozmieszczenie wg wytycznych Przedstawiciela Inwestora.

Rozbiórka podłogi w obszarze przedsionków ma na celu uzyskanie bezprogowego połączenia z terenem zewnętrznym. Podłoga w pozostałej części hal po wykonaniu remontu będzie podniesiona o nowe warstwy wykończeniowe. Spadek należy wyrobić w obszarze przedsionków.

7.5.1. Materiały/technologia

Prace, materiały:

- Modernizacja posadzki w magazynie i rampie
 - a) folia budowlana polietylenowa o następujących parametrach:
 - wygląd zewnętrzny: powierzchnie gładkie bez uszkodzeń mechanicznych,
 - krawędzie równe, proste bez pofałdowań,
 - gr. 0,2 mm \pm 10%,
 - szerokość wstęgi - 4000 ÷ 12000 mm \pm 100 mm,
 - masa powierzchniowa - 180 g/m² \pm 5%,
 - maksymalne naprężenia przy rozciąganiu: wzdłuż \geq 15 MPa, w poprzek 14 MPa,
 - wodochłonność \geq 1%
 - b) beton B 25,
 - c) włókna stalowe profilowane
 - średnica: 0,6 mm \pm 0,07 mm,
 - długość: 36 mm \pm 3 mm,
 - długość końcówek: 4mm \pm 1,5mm,
 - wysokość odchylenia końcówek: 2,2 mm \pm 0,8 mm,
 - wytrzymałość na rozciąganie: 800 = 1250 MPa,
 - odporność na przeginanie, liczba przegięć, po których na powierzchni włókna nie występują pęknięcia ani naderwania: \geq 7
 - d) stal zbrojeniowa o średnicy 6 mm A-0 STOS, A-I ST3SY, A-III 34GS w postaci siatki o wymiarach oczka 15 x 15 cm.
 - e) posypka do wykończenia i utwardzenia powierzchni betonowych o parametrach:
 - wytrzymałość na ściskanie \geq 55 MPa,
 - wytrzymałość na zginanie \geq 8 MPa,
 - przesiąkliwość \leq 10 mm
 - przesiąkliwość oleju \leq 0,5 mm
 - przyczepność do podłoża \geq 3 MPa,
 - odporność na ścieranie \leq 1,8 mm,
 - odporność na uderzenia \leq 70 mm²,

- mrozoodporność : spełnia wymagania
 - (np. Onagul Korund)
- f) sznur dylatacyjny z pianki polietylenowej o parametrach:
- baza materiałowa: spieniony polietylen,
 - klasyfikacja ogniowa: B 2,
 - wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż > 80 kPa,
 - stabilność wymiarowa: stabilny,
 - odporność na deformacje: dobra,
 - odporność termiczna: od - 40°C do + 60°C,
 - absorpcja wody: brak
 - np. CS 40
- g) preparat gruntujący o parametrach:
- baza: żywica epoksydowa,
 - rozpuszczalnik: brak,
 - barwa: przezroczysta,
 - proporcje mieszania (wg zaleceń producenta),
 - sposób nanoszenia: smarowanie, nanoszenie wałkiem,
 - czas obróbki 1 kg preparatu w temp. + 20°C: ok. 30 min,
 - wymagana liczba warstw: 1 do 2
 - zużycie na warstwę: 250 - 500 g/m²,
 - okres czasu między nakładaniem dwóch warstw: od 2 do 10 godzin,
 - czas twardnienia 24 godziny.
 - (np. Eurolan FK 28)
- h) masa zalewowa do szczelin dylatacyjnych o parametrach:
- baza: żywica epoksydowa,
 - rozpuszczalnik: brak,
 - barwa: szara,
 - proporcja mieszania: (wg zaleceń producenta),
 - konsystencja: ciekło - płynna,
 - czas obróbki 1 kg w temp. + 20°C: 40 - 50 min,
 - czas twardnienia: 3 - 4 dni w temp. + 20°C
 - (np. Plastikol 18)
- i) żywica epoksydowa do malowania pasów o parametrach:
- baza: żywica epoksydowa,
 - barwa: żółta (RAL 1002),
 - konsystencja: płynna,
 - proporcja mieszania (wg zaleceń producenta),
 - czas obróbki w temp. + 20°C i opak. ókg: ok. 40 min.,
 - wymagana liczba warstw: 1 - 2,
 - zużycie na warstwę: 300 - 500 g/m²,
 - czas między nakładanie dwóch kolejnych warstw: nie więcej niż 10 godzin,
 - (np. Eurolan FK 22)

Wykonawca może zastosować inne materiały pod warunkiem konsultacji i uzyskania akceptacji przedstawiciela Inwestora. Zastosowane materiały muszą posiadać certyfikaty, aprobaty techniczne ITB lub deklaracje zgodności z odpowiednim dokumentem dopuszczającym do powszechnego stosowania w budownictwie oraz spełniać wymagania niniejszej dokumentacji technicznej.

7.6. Malowanie przewodów wentylacyjnych

Kanały wentylacyjne należy poddać remontowi poprzez wykonanie pokrycia (wykończenia) malarskiego. Kanały są wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Kanały należy oczyścić, odtłuścić i przygotować powierzchnie do malowania. Przewody należy pomalować farbą dedykowaną do tego typu powierzchni (ocynkowanych podlegających odkształceniom). Należy zastosować farbę do powierzchni ocynkowanych tworzącą elastyczne pokrycie. Ilość pokryć i sposób przygotowania powierzchni należy wykonać ściśle wg wytycznych producenta. Farba w kolorze szarym.

7.7. Malowanie wewnętrznych bram wjazdowych oraz wrót z siatki

Bramy wewnętrzne oraz wrota z siatki należy poddać remontowi poprzez wykonanie nowego pokrycia (wykończenia) malarskiego. Bramy oraz wrota należy oczyścić z rdzy, ubytki istniejącej farby należy usunąć, powierzchnię wyrównać (niedopuszczalne są uskoki w warstwie wykończeniowej). Należy naprawić ewentualne nieprawidłowości. Następnie bramy oraz wrota należy pomalować 3-krotnie (warstwa podkładowa i nawierzchniowa) farbą typu Hammerite półmat o strukturze gładkiej w kolorze zgodnym z istniejącym (ewentualnie ustalonym z Inwestorem).

8. Zalecenia specjalne

Roboty należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.

Poszczególne etapy robót podlegają odbiorowi technicznemu.

Pracownicy muszą posiadać uprawnienia do pracy na wysokościach.

Kolorystyka zgodnie z zatwierdzonym projektem.

Wszystkie materiały winny posiadać aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną wyrobu.

Na cele remontu niezbędny jest demontaż oraz montaż osprzętu zlokalizowanego na ścianach (okablowanie, szafki hydrantów, system ppoż.) Prace te powinni wykonywać specjaliści w poszczególnych branżach (w zależności od przeznaczenia demontowanego a następnie montowanego wyposażenia).

9. Warunki ochrony pożarowej

Dane dotyczące obiektów będących przedmiotem opracowania:

Budynek w kategorii Produkcyjno Magazynowej PM, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej $Q \leq 500$ [MJ/m²]. Klasa odporności pożarowej „E”. Budynek jednokondygnacyjny.

Projektowane rozwiązania mają cechy NRO potwierdzone aprobatą techniczną.

Wszystkie materiały użyte do budowy winny posiadać odpowiednie atesty, w tym atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz Państwowego Zakładu Higieny.

W sprawach nie ujętych w niniejszym opracowaniu obowiązują rozstrzygnięcia zawarte w aktualnych „Warunkach wykonywania i odbioru robót budowlanych” lub ogólnie przyjęte zasady wykonywania tych robót.

Opracował:

dr inż. Radosław Rutkowski

Projektował:

mgr inż. arch. Anna Majcher-Rutkowska

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Anna Majcher-Rutkowska', written in a cursive style.

CZĘŚĆ II

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

temat / obiekt:

**MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI
REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKO**

adres :

ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko

Zamawiający / Właściciel obiektu / Zarządca :

Agencja Rezerw Materiałowych
ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

branża :

BIOZ

faza :

PROJEKT WYKONAWCZY

miejsce / data :

**Szczecin
06.2017**

Autor informacji:

mgr inż. arch. Anna Majcher-Rutkowska 18/ZPOIA/2005



Adres zamieszkania

71-311 Szczecin, ul. Sienkiewicza 12/3

EGZEMPLARZ NR 1

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

wykonana na podstawie:

ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY

z dnia 23 czerwca 2003 r.

w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)

INWESTYCJA:

MODERNIZACJA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO T-2 AGENCJI

REZERW MATERIAŁOWYCH SKŁADNICY W RESKU ul. Żeromskiego 44, 72-315 Resko,

działka nr 332/2,

INWESTOR:

Agencja Rezerw Materiałowych

ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

INFORMACJĘ SPORZĄDZIŁ:

mgr inż. arch. Anna Majcher – Rutkowska

71-311 Szczecin, ul. Sienkiewicza 12/3

1. Zakres robót

- a. Roboty przygotowawcze;
- b. Prace remontowe wewnętrzne;
- c. Prace wykonywane na wysokości powyżej 5m.

2. Zagospodarowanie placu budowy

- a. Wykonać ogrodzenie placu budowy w zakresie niezbędnym dla zabezpieczenia materiałów, urządzeń i sprzętu a także przed dostępem osób postronnych. Ogrodzenie wykonać jako parawanowe, o wysokości min. 1,5m.
- b. Wyznaczyć stałe miejsca przejazdu dla sprzętu, z zabezpieczeniem zewnętrznych urządzeń i tras komunikacyjnych przed dewastacją.
- c. Wyznaczyć miejsca składowania materiałów na terenie ogrodzonym i oznakować. Sposób składowania materiałów według instrukcji producenta.
- d. Zapewnić bezpieczne dojście do budynku. Rusztowania, w miejscu ich przylegania do tras komunikacyjnych, wyposażyć w siatki ochronne i uniemożliwić wstęp na rusztowania osobom postronnym.

3. Prowadzenie robót

- a. Pracownicy winni posiadać aktualne przeszkolenia w zakresie bhp i ochrony ppoż. a także badania lekarskie, dopuszczające do wykonywania określonego charakteru prac, w tym do pracy na wysokości.
- b. Przed dopuszczeniem do pracy, przeprowadzić szkolenie bhp na stanowisku pracy
- c. Roboty wykonywać wyłącznie narzędziami i sprzętem atestowanym, zgodnie z ich przeznaczeniem.
- d. Do wykonywania robót stosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie.

e.- Roboty remontowe ścian wewnętrznych powinny być wykonywane wyłącznie z rusztowań pomocniczych lub stałych pomostów. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót z drabin przestawnych. Nie należy prowadzić robót na ścianach parteru i poddasza w tym samym pionie bez zabezpieczenia pracowników niżej pracujących przed spadającymi materiałami lub narzędziami. Stanowiska robocze powinny być utrzymywane w czystości, a z pomostów powinna być niezwłocznie usuwana rozlana zaprawa i gruz ceglany.

Materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło przeciążenie pomostów roboczych i aby była zapewniona swoboda ruchów pracownika.

Należy w zasadzie stosować rusztowania stojakowe znormalizowane posiadające wymagane dokumenty bezpieczeństwa użytkowania. Pracownicy zatrudnieni przy wznoszeniu, konserwacji i rozbiórce rusztowań powinni przejść odpowiednie. Do użytkowania dopuszczają jedynie sprawne, kompletne elementy, o konstrukcji zgodnej z obowiązującymi przepisami; prowadzić stały dozór stanu technicznego elementów;

4. Ochrona osobista pracowników

a. Pracownicy winni posiadać zabezpieczenia osobiste i sprzęt ochrony osobistej w zależności od potrzeb i rodzaju wykonywanych robót.

b. Sprzęt ochrony osobistej powinien posiadać atesty oraz instrukcje konserwacji i użytkowania.

c. Pracownicy winni stosować ubiory robocze i ochronne w zależności od potrzeb i wykonywanych robót.

d. Przy odległości większej od 500m od punktu pierwszej pomocy, na placu budowy winna znajdować się przenośna apteczka.

Opracował:

mgr inż. arch. Anna Majcher - Rutkowska



