

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421130-4 Instalowanie drzwi i okien  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa oraz remont w budynku magazynowym nr 8  
ADRES INWESTYCJI : Agencja Rezerw Materiałowych, Składnica w Lisowicach, Budynek magazynowy nr 8, 59-230 Prochowice  
INWESTOR : Agencja Rezerw Materiałowych  
ADRES INWESTORA : ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa  
BRANŻA : KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA, INSTALACYJNA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mróz  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Aleksandra Kulbas-Leśniak  
DATA OPRACOWANIA : 17.07.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

  
mgr inż. arch. Aleksandra Kulbas-Leśniak  
ul. Chyły 8, 59-220 Legnica  
tel./fax 76/854 00 17, tel. 661 5 5 5 5  
K.P. 673-110-88-38, REGON 021145000

Data opracowania  
17.07.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>PRACE REMONTOWE</b>			
1	KNR 2-02	Mechaniczne pomosty robocze dwumasztowe MPR-091 o wysokości	kpl.		
d.1	1616-01	masztu do 10 m	kpl.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
2		Zabezpieczenie , osłonięcie instalacji i urządzeń gazowych, elektrycz-	szt		
d.1	wycena in-	nych i światłowodowych	szt	1.000	
	dywidualna	1		RAZEM	1.000
3	KNR-W 4-	Rozebranie ścianek z luksferów,	m <sup>2</sup>		
d.1	01 0346-02		m <sup>2</sup>	19.200	
	analogia	2.00*1.60*6		RAZEM	19.200
4	KNR 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z	m <sup>2</sup>		
d.1	0107-01	błoczków z betonu komórkowego grubości 10 cm	m <sup>2</sup>	19.200	
	analogia	19.20		RAZEM	19.200
5	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie ścian w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-09	ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	747.545	
	analogia	55.65*4.92*2+20.32*4.92*2		RAZEM	747.545
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie sufitów w pomieszczeniach o powierzchni pod-	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-09	łogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1 130.808	
	analogia	55.65*20.32		RAZEM	1 130.808
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-	UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	747.545	
	02	55.65*4.92*2+20.32*4.92*2		RAZEM	747.545
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-	UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	1 130.808	
	01	55.65*20.32		RAZEM	1 130.808
9	KNR-W 2-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem	m <sup>2</sup>		
d.1	02 0802-02	mechanicznym na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	747.545	
		55.65*4.92*2+20.32*4.92*2		RAZEM	747.545
10	KNR-W 2-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem	m <sup>2</sup>		
d.1	02 0802-04	mechanicznym na stropach i podciągach	m <sup>2</sup>	1 130.808	
		55.65*20.32		RAZEM	1 130.808
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-	UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	747.545	
	02	55.65*4.92*2+20.32*4.92*2		RAZEM	747.545
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-	UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	1 130.808	
	01	55.65*20.32		RAZEM	1 130.808
13	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz-	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-07	nych - suchych tynków z gruntowaniem - ściany	m <sup>2</sup>	747.545	
		55.65*4.92*2+20.32*4.92*2		RAZEM	747.545
14	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz-	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-07	nych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity	m <sup>2</sup>	1 130.808	
		55.65*20.32		RAZEM	1 130.808
15	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyła-	m <sup>3</sup>		
d.1	1101-02	dowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	1.920	
		1.92		RAZEM	1.920

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 1.92	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.920	
				RAZEM	1.920
17	NNRNKB d.1 202 0841-01 analogia	Wykonanie zaprawy wyrównującej klejowej na słupach i filarach z cegły  (0.15+0.25+0.15)*20 (0.64+0.40+0.64)*4.90*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11.000 32.928	
				RAZEM	43.928
18	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  43.928	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43.928	
				RAZEM	43.928
19	KNR 2-02 d.1 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - słupy 43.928	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43.928	
				RAZEM	43.928
20	NNRNKB d.1 202 0841-02 analogia	Wykonanie zaprawy wyrównującej klejowej na podciągach i krokwiach żelbetowych  (0.35+0.35+0.15)*10.05*20 (0.40+0.20+0.40+0.20)*55.65*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  170.850 133.560	
				RAZEM	304.410
21	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  304.410	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  304.410	
				RAZEM	304.410
22	KNR 2-02 d.1 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - podciągi i krokwie żelbetowe 43.928	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43.928	
				RAZEM	43.928
23	KNR 0-17 d.1 2610-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na słupach  4.95*20*4+4.90*4*2	m  m	  435.200	
				RAZEM	435.200
24	KNR AT-33 d.1 0104-04 analogia	Wypełnienie szczelin - wyoblenia pomiędzy posadzką, ścianami i słupami elastyczną masą dwuskładnikową  55.62*2+10.05*2+(0.64*2+0.40)*4+(0.15*2+0.25)*20	m  m	  149.060	
				RAZEM	149.060
<b>2</b>	<b>PRACE BUDOWLANE ZAPLECZA SOCJALNEGO</b>				
25	KNR 4-01 d.2 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów drzwiowych  0.90*2.10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.890	
				RAZEM	1.890
26	KNR 4-01 d.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE 120cm 4*1.20	m  m	  4.800	
				RAZEM	4.800
27	KNR 0-19 d.2 1024-06 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych stalowych ocieplonych  0.90*2.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.890	
				RAZEM	1.890
28	KNR 2-02 d.2 0107-01 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 10 cm  (5.12+6.495+2.075+2.80+4.32+2.10+1.32+2.10+1.90)*3.00-(1.20*1.20+0.90*2.10*3+0.80*2.00*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74.380	
				RAZEM	74.380
29	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych SOFIT	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29.95	m <sup>2</sup>	29.950	
				RAZEM	29.950
30	KNR BC-01 d.2 0303-09	Tynki wewnętrzne gipsowe na ścianach - jednowarstwowe gr. 10 mm, filcowane, nakładane ręcznie (1.32*2*2+1.00*2)*0.5+(2.5-1.8)*1.8+(2.10*2+1.38*2+2.10*2+1.4*2+2.80*2+1.975*2+2.12+2.075+2.12+3.475+1.95+0.75+4.32+2.85*2+1.95*0.1)*2.43-(6*0.9*2.10+2*0.80*2.00)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.662	
				RAZEM	102.662
31	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 102.662	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.662	
				RAZEM	102.662
32	KNR 2-02 d.2 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - ściany 102.662	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.662	
				RAZEM	102.662
33	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 29.95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.950	
				RAZEM	29.950
34	KNR 2-02 d.2 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - sufity 29.95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.950	
				RAZEM	29.950
35	KNR AT-27 d.2 0401-01	Pionowa izolacja podłóży przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie (1.32*2*2+1.00*2)*2.00+1.80*0.60-2*0.80*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.440	
				RAZEM	12.440
36	KNR AT-27 d.2 0401-05	Izolacja podłóży z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej 12.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.440	
				RAZEM	12.440
37	KNR 2-02 d.2 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą 12.44	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.440	
				RAZEM	12.440
38	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> 29.95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.950	
				RAZEM	29.950
39	KNR 0-12 d.2 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 29.95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.950	
				RAZEM	29.950
40	KNR 0-12 d.2 1119-01 analogia	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 7 cm (1.32*2*2+1.00*2)+(2.5-1.8)+(2.10*2+1.38*2+2.10*2+1.4*2+2.80*2+1.975*2+2.12+2.075+2.12+3.475+1.95+0.75+4.32+2.85*2+1.95*0.1)-(6*0.9+2*0.80)	m m	47.195	
				RAZEM	47.195
41	KNR AT-12 d.2 0109-05 analogia	Ościeżnice stalowe 0.90*2.10*3+0.80*2.00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.870	
				RAZEM	8.870
42	KNR 2-02 d.2 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne z MDF 8.87	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.870	
				RAZEM	8.870
43	KNR 0-19 d.2 0928-04	Montaż okien jednodzielných z PCV o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> 1.20*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.440	
				RAZEM	1.440

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR-W 2- d.2 17 0119-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - TUBE 160 3.50*3	m m	 10.500	
				RAZEM	10.500
45	KNR-W 2- d.2 17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
46	KNR 2-02 d.2 2004-01	Obudowa szachtów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 3.50*0.20*4*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.400	
				RAZEM	8.400
47	KNR 2-17 d.2 0140-01	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNR 2-02 d.2 0410-05 analogia	Wykonanie konstrukcji pod obudowę kominów 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
49	KNNR 8 d.2 0116-02	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm Przedmiar dodatkowy - długość rury 1.00 1	szt. m szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
50	KNNR 4 d.2 0140-03 analogia	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 25 mm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNNR 8 d.2 0116-02	Wstawienie zaworu przelotowego z kurkiem spustowym o śr. 25-32 mm Przedmiar dodatkowy - długość rury 1.00 1	szt. m szt.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
52	KNNR 4 d.2 0134-08	Zawory bezpieczeństwa sprężynowe o śr. nominalnej 25 mm - zawór antyskażeniowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR INS- d.2 TAL 0111- 03	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom. 25 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 4 d.2 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych z.w.u. 3.00+2.25*2	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
55	KNNR 4 d.2 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych c.w.u. 3.00+2.25*2	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
56	KNNR 4 d.2 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych z.w.u. 0.3*4+0.35	m m	 1.550	
				RAZEM	1.550
57	KNNR 4 d.2 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych c.w.u. 0.3*4+0.35	m m	 1.550	
				RAZEM	1.550

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	KNNR 4 d.2 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm 3	szt. szt.	 3.000	 RAZEM 3.000
59	KNNR 4 d.2 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 15 mm 2	szt. szt.	 2.000	 RAZEM 2.000
60	KNNR 4 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 2	prob. prob.	 2.000	 RAZEM 2.000
61	KNNR 4 d.2 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 7.50+1.55	m m	 9.050	 RAZEM 9.050
62	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 5	szt. szt.	 5.000	 RAZEM 5.000
63	KNNR 0-34 d.2 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) 7.50*2+1.55*2	m m	 18.100	 RAZEM 18.100
64	KNNR 4 d.2 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	 3.000	 RAZEM 3.000
65	KNNR-W 2- d.2 15 0229-01	Zlewy żeliwne 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
66	KNNR-W 2- d.2 02 1030-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
67	KNNR-W 2- d.2 15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2	kpl. kpl.	 2.000	 RAZEM 2.000
68	KNNR-W 2- d.2 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 2	kpl. kpl.	 2.000	 RAZEM 2.000
69	KNNR 4 d.2 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - pion kanalizacyjny 6.00	m m	 6.000	 RAZEM 6.000
70	KNNR 4 d.2 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
71	KNNR 2-02 d.2 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 6.00*0.30*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.400	 RAZEM 5.400
72	KNNR 2-02 d.2 2004-01	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 6.00*0.30*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.400	 RAZEM 5.400
73	KNNR 4 d.2 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.50	m m	 1.500	 RAZEM 1.500
74	KNNR 4 d.2 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.50+2.25*2	m m	 6.000	 RAZEM 6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	KNNR 4 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNNR 4 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000