

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45410000-4 Tynkowanie
45261320-3 Kładzenie rynien
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej
45233251-3 Wymiana nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku magazynowego nr 2
ADRES INWESTYCJI : Niemce, 21-025 Niemce
INWESTOR : AGENCJA REZERW MATERIAŁOWYCH
ADRES INWESTORA : ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Łyk (Konstrukcyjno budowlana)
DATA OPRACOWANIA : środa, 10 styczeń 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 10 styczeń 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja budynku magazynowego nr 2					
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2 * 5 * 4.5	m	45.000	
				RAZEM	45.000
2	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach. ODBICIE ODSTAJĄCYCH TYNKÓW ZE ŚCIAN.(przyjęto 5% powierzchni ścian).	m ²		
d.1	0601-01	<elewacje wjazdowe>(2*80.6*4.20-<otwory bram wjazdowych>6*3.80*2.80)*5%	m ²	30.660	
		<ościeża bram wjazdowych>((6*(3.80+2*2.8))*0.55)*20%	m ²	6.204	
		<elewacje szczytowe>((4.50*25.7+0.50*25.7*1.20)*2-<otwory okienne>8*1.00*1.00)*5%	m ²	12.707	
				RAZEM	49.571
3	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach. ODBICIE ODSTAJĄCYCH TYNKÓW Z POWIERZCHNI BOCZNYCH RAMP.(przyjęto 10% powierzchni).	m ²		
d.1	0601-01	<rampa kolejowa> (81.0 *0.95 + 5 * 0.5) *10%	m ²	7.945	
		<rampa samochodowa>(81.0 * 1.15 + 9*0.5 + 17 * 0.5) *10%	m ²	10.615	
				RAZEM	18.560
4	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych z zeszkrobaniem farby pod daszkami ramp kat. III na daszkum rampy,	m ²		
d.1	0722-02	< daszki pod rampami> 2 * 80.6 * 2.65	m ²	427.180	
		< belki daszku > 2 * 29 * 2.65 * 2 * 0.30	m ²	92.220	
				RAZEM	519.400
5	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - PLUS KOSZT UTYLIZACJI	m ³		
d.1	1105-01	2.0	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
2	45452000-0	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE.			
6	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.2	202 1622a-01	2*26.00*4.00+2*80.60*4.00	m ²	852.800	
				RAZEM	852.800
7	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 15 m	m ²		
d.2	1651-02	2*26.00*4.00+2*80.60*4.00	m ²	852.800	
				RAZEM	852.800
8	KNR 13-23	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.2	1001-11	<okna> 8 *1.0*1.0+1.6*1.6	m ²	10.560	
		<bramy> 3*2* 2.80*3.20	m ²	53.760	
				RAZEM	64.320
3	45410000-4	ROBOTY ELEWACYJNE			
9	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu.UZUPEŁNIENIE TYNKÓW NA ŚCIANACH.	m ²		
d.3	0725-03	<elewacje wjazdowe> 30.660	m ²	30.660	
		<ościeża bram wjazdowych> 6.204	m ²	6.204	
		<elewacje szczytowe> 12.707	m ²	12.707	
				RAZEM	49.571
10	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu.UZUPEŁNIENIE TYNKÓW NA POWIERZCHNIACH BOCZNYCH RAMP.(przyjęto 10% powierzchni ścian).	m ²		
d.3	0725-03	<rampa kolejowa> 7.945	m ²	7.945	
		<rampa samochodowa> 10.615	m ²	10.615	
				RAZEM	18.560
11	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.3	0101-01	<elewacje wjazdowe>2*80.6*4.20- <otwory bram wjazdowych>(6*3.80*2.80)	m ²	613.200	
		<ościeża bram wjazdowych>(6*(3.80+2*2.80)+4)*0.57	m ²	34.428	
		<elewacje szczytowe>(4.80*25.7+0.50*25.95*1.20)*2-<otwory okienne>8*1.00*1.00	m ²	269.860	
				RAZEM	917.488
12	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
d.3	0101-05	<elewacje wjazdowe> 613.20	m ²	613.200	
		<ościeża bram wjazdowych> 34.428	m ²	34.428	
		<elewacje szczytowe> 269.860	m ²	269.860	
		<ościeża okieni> 8 * 1.0 * 3.0 * 0.25	m ²	6.000	
		<powierzchnia daszków > 519.40	m ²	519.400	
				RAZEM	1442.888

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR K-04 d.3 0202-02 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez grunto- wania <powierzchnia daszków nad rampami> 519.40	m ² m ²	 519.400	
				RAZEM	519.400
14	KNR K-04 d.3 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach PŁYTY GRUBOŚCI 10cm <elewacje wjazdowe> 613.2 <elewacje szczytowe> 296.86	m ² m ² m ²	 613.200 296.860	
				RAZEM	910.060
15	KNR K-04 d.3 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach PŁYTY GRUBOŚCI 5 cm 185.6	m ² m ²	 185.600	
				RAZEM	185.600
16	KNR K-04 d.3 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach PŁYTY GRUBOŚCI 3cm <pilastry - bramy elewacje wjazdowe> 2 * 4.20 * 5 * 0.60 + 34.284 <cokół, pilastry okna - elewacje szczytowe> 2 * 4.20 * 0.60 * 4	m ² m ² m ²	 59.484 20.160	
				RAZEM	79.644
17	KNR K-04 d.3 0102-06 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych na cokołach ścian szczytowych. PŁYTY XPS GRUBOŚCI 5 cm <cokoły elewacji szczytowej > 2 * 26.0 * 0.85	m ² m ²	 44.200	
				RAZEM	44.200
18	KNR K-04 d.3 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły 910.066 + 86.960	m ² m ²	 997.026	
				RAZEM	997.026
19	KNR K-04 d.3 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach 997.026 + 185.60	m ² m ²	 1182.626	
				RAZEM	1182.626
20	KNR K-04 d.3 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach < bramy + okna > 34.284 + 6.00	m ² m ²	 40.284	
				RAZEM	40.284
21	KNR K-04 d.3 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem <naroża>4*4.80 <ościeża okienne>8* 3*1.00 <ościeża bram wjazdowych> 6*(3.80+2*2.8)	m m m m	 19.200 24.000 56.400	
				RAZEM	99.600
22	KNR K-04 d.3 0108-01	Wykonanie tynków silikatowo - silikonowych na gotowym podłożu z zaprawy tynkowej o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek <elewacje wjazdowe> 613.20 <ościeża bram wjazdowych i okien> 34.284 + 6 <elewacje szczytowe> 296.86	m ² m ² m ² m ²	 613.200 40.284 296.860	
				RAZEM	950.344
23	KNR K-04 d.3 0109-01	Wykonanie żywicznych tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy o wielkości kamienia 1,2 mm <cokół - elewacje szczytowe> 2*26.00*0.85 < rampa kolejowa oraz rampa samochodowa> 79.45 + 106.15	m ² m ² m ²	 44.200 185.600	
				RAZEM	229.800
24	KNR 2-02 d.3 1217-05	Obramienia z kątownika 50x50x4 mm. MONTAŻ STALOWYCH KĄTOWNI- KÓW ZABEZPIECZAJĄCYCH NAROŻNIKI PRZY BRAMACH WJAZDO- WYCH. 6*2*2.8	m m	 33.600	
				RAZEM	33.600
25	Kalk. własna d.3	Wykonanie dylatacji w wykonywanej elewacji ścian budyńku 6 * 4.35	m m	 26.100	
				RAZEM	26.100
26	KNR 0-40 d.3 0110-01	Wykonanie cokołów przyściennych z żywicy epoksydowych (wyoblenie kąta prostego posazka rampy -ściana). 79.80 * 2 - 6 * 3.2	m m	 140.400	
				RAZEM	140.400
4 45261320-3 OBRÓBKIE BLACHARSKIE I MONTAŻ ORYNNOWANIA					
27	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej - powlekanej o szer.w rozwi- nięciu ponad 25 cm <parapety oraz obróbki na szczytach> (8*1.10 * 1)*0.30 + 1.2 * 0.5 + (25.7 + 23.7) * 2 * 0.3	m ² m ²	 32.880	
				RAZEM	32.880
28	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 81 * 2 * 0.25	m ² m ²	 40.500	
				RAZEM	40.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-01 d.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną kątowników, wpustów oraz wsporników instalacji odgromowej. <kątowniki > 2*6 * 2.8 * 0.1 + 1.0 <rewizje i wpusty żeliwne> 1.5	m ² m ² m ²	 4.360 1.500	
				RAZEM	5.860
30	KNR K-05 d.4 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 150 mm - RURY SPUSTOWE Z BLACHY OCYNKOWANEJ - POWLEKANEJ 2*5*4.50	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000
5	45312311-0	INSTALACJA ODGROMOWA			
5.1		Demontaż istniejącej instalacji			
31	KNNR-W 9 d.5.1 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej 9 * 28 +3 * 83	m m	 501.000	
				RAZEM	501.000
32	KNNR-W 9 d.5.1 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 12*5	m m	 60.000	
				RAZEM	60.000
33	KNNR-W 9 d.5.1 0605-07	Demontaż złącz instalacji odgromowych do rynny lub rury spadowej 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
34	KNNR-W 9 d.5.1 0605-08	Demontaż złącz kontrolnych instalacji odgromowych 12	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
5.2		Montaż instalacji odgromowej			
35	KNNR 5 d.5.2 0611-07	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na ścianie lub konstrukcji zbrojenia 38	szt. szt.	 38.000	
				RAZEM	38.000
36	KNR-W 5-08 d.5.2 0401-02	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - pod złącze kontrolne 12	aparat aparat	 12.000	
				RAZEM	12.000
37	KNR-W 5-08 d.5.2 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
38	KNR-W 5-08 d.5.2 0607-05	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na ścianach budynku drutem fi8mm w rurkach PVC 28 12 * 5	m m	 60.000	
				RAZEM	60.000
39	KNR-W 5-08 d.5.2 0604-07	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu budynku 501	m m	 501.000	
				RAZEM	501.000
40	KNR-W 5-08 d.5.2 0618-03	Łączenie pręta o śr.do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgą- lężnych 2-wylotowych 58	szt. szt.	 58.000	
				RAZEM	58.000
41	KNR-W 5-08 d.5.2 0619-01 z.o. 9901-11	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub prze- wodów wyrównawczych - roboty w budowlu na wysokości 4-12 m 163	szt. szt.	 163.000	
				RAZEM	163.000
5.3		Pomiary			
42	KNNR 5 d.5.3 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNNR 5 d.5.3 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 11	szt. szt.	 11.000	
				RAZEM	11.000
6	45233251-3	OPASKA BETONOWA			
44	KNR 4-04 d.6 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm 26.0*0.60*0.12	m ³ m ³	 1.872	
				RAZEM	1.872
45	KNR 2-01 d.6 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład 2*26.0*0.60*0.20	m ³ m ³	 6.240	
				RAZEM	6.240
46	KNR 2-01 d.6 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*25.85*0.6*0.20	m ³	6.204	
				RAZEM	6.204
47	KNR 2-01 d.6 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
		2*25.85*0.6*0.20	m ³	6.204	
				RAZEM	6.204
48	KNR 2-11 d.6 0414-02	Ułożenie obrzeży trawnikowych - betonowych na podsypce piaskowo-cementowej grubości 5 cm	m		
		2*26.0	m	52.000	
				RAZEM	52.000
49	KNR 0-11 d.6 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej prostokątne o boku 1:2 grubości 60 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		2*26.0*0.60	m ²	31.200	
				RAZEM	31.200
50	KNR 4-04 d.6 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km - PLUS KOSZT UTYLIZACJI	m ³		
		1.2	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
51	Kalk. własna d.6	Demontaż i powtórny montaż elementów instalacji elektrycznej zabudowanej na elewacji magazynu, oraz demontaż i montaż drewnianych belek odbojowych na rampach.	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
52	kalkulacja d.6 własna	Wymiana wentylatorów naściennych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
53	KNR-W 4-02 d.6 0232-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
7		ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ			
54	d.7 kalk. własna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku z uwzględnieniem stanu przed i po wykonaniu termomodernizacji.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000