

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## wykonania i odbioru robót budowlanych

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Budynek magazynowy</b> <b>Agencji Rezerw Materiałowych</b> <b>Składnica w Szepietowie</b> <b>Ul. Przemysłowa 2</b> <b>18-210 Szepietowo</b>
------------------------------------	--

Nazwa i adres zamawiającego:	<b>Agencja Rezerw Materiałowych</b> <b>ul. Grzybowska 45</b> <b>00- 844 Warszawa</b>
<b>Nazwy i kody robót budowlanych (CPV): Grupa 442, 453,454</b>	
	CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej. CPV 44221220-3 Drzwi przeciwpożarowe. CPV 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej. CPV 45442100-8 Roboty malarskie

Imię i nazwisko autora specyfikacji technicznej:	Branża, roboty:	Data:
Dariusz Łyk	budowlana, roboty montażowe, tynkowe i malarskie	23.03.2020 r.

## **OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA – ST**

**Roboty montażowe – wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowe z uzupełnieniem i wykończeniem ościeży.**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

CPV 44221220-3 Drzwi przeciwpożarowe.

CPV 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej.

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

**AGENCJA REZERW MATERIAŁOWYCH  
SKŁADNICA W SZEPIETOWIE  
UL. PRZEMYSŁOWA 2  
18-210 SZEPIETOWO**

**I. Warunki ogólne**

**1. Zamawiający:**

**1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego i adres:**

Roboty montażowe w budynku magazynowym - wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowe z uzupełnieniem i wykończeniem ościeży w Agencja Rezerw Materiałowych Składnica w Szepietowie, ul. Przemysłowa 2, 18-210 Szepietowo.

**1.2. Zestawienie obiektów i robót na obiekcie z podziałem zgodnym ze Wspólnym Słownikiem CPV:**

CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej..

CPV 44221220-3 Drzwi przeciwpożarowe.

CPV 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej.

CPV 45442100-8 Roboty malarskie.

**1.3. Charakterystyka ogólna obiektu.**

Budynek piętrowy, podpiwniczony, ściany zewnętrzne – elewacja lekka mokra.

**1.4. Rodzaj i zakres robót budowlanych.**

Rodzaj i zakres robót przewidzianych do wykonania zawarty jest w przedmiarze robót.

**1.5. Informacje o terenie budowy.**

1.5.1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót,

1.5.2. Zamawiający przekaze nieodpłatnie na czas trwania robót jedno pomieszczenie magazynowe znajdujące się na terenie budowy na składowanie narzędzi, materiałów itp.

1.5.3. Zamawiający zapewni odpłatnie dostęp do źródła poboru wody, energii elektrycznej itp.

1.5.4. Zamawiający określi zasady wejścia pracowników i wjazdu pojazdów i sprzętu Wykonawcy na teren zakładu.

1.5.5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przestrzegania przepisów BHP, ppoż., ochrony środowiska i innych występujących na terenie zakładu.

1.5.6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy oddania terenu budowy w stanie nie pogorszonym oraz do wywiezienia z terenu budowy wszelkich odpadów po swoich pracach i uporządkowania terenu.

**Wykonawca, prowadząc prace na każdym etapie winien umożliwić bezpieczne użytkowanie budynku uwzględniając w szczególności zapewnienie komunikacji pracownikom oraz ewentualną ich ewakuację w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia.**

**Wszystkie prace wykonywane będą w czynnym magazynie. Wymaga się zastosowania osłon zabezpieczających przed kurzem i pyłami oraz zastosowania wyciągu mechanicznego.**

**Koszt zabezpieczenia terenu prac nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.**

## **1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

- 1.6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej,
- 1.6.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych.

## **1.7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska.**

- 1.7.1. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem.
- 1.7.2. Wykonawca będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.

## **1.8. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.**

Roboty montażowe prowadzone na wysokości powyżej 1m, winny wykonywać tylko osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

- 1.8.1. BHP przy robotach wykonywanych sprzętem zmechanizowanym.  
Maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Ruchome części mechanizmów zagrażające bezpieczeństwu powinny posiadać osłony zapobiegające wypadkom. Sprzęt zmechanizowany powinien być przed rozpoczęciem pracy sprawdzony pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkowania.
- 1.8.2. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.  
Kierownik robót powinien zwrócić uwagę pracownikom na zagrożenia, jakie mogą wystąpić w trakcie wykonywania inwestycji. Przed rozpoczęciem robót należy udzielić niezbędnego instruktażu odnośnie przestrzegania przepisów BHP na budowie. Szkolenie odnośnie stosowania przepisów BHP powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego przeprowadzenia. Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót powinni wyżej wymienionego szkolenia wysłuchać i potwierdzić to własnoręcznym podpisem.
- 1.8.3. Środki ochrony osobistej.  
Pracodawca powinien wyposażyć pracowników w odzież roboczą i ochroną zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenie prądem elektrycznym, upadki z wysokości powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Pracodawca zaopatruje również pracowników w indywidualne środki ochrony słuchu, dobrane do wielkości charakteryzujących hałas i do cech indywidualnych pracowników.
- 1.8.4. Wykonawca zobligowany jest do zapoznania się z instrukcją „Bezpieczeństwa pożarowego” obowiązującą na terenie zakładu i stosować się do postanowień w niej zawartej.

## **1.9. Określenia podstawowe.**

- 1.9.1. Certyfikat zgodności - jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
- 1.9.2. Deklaracja zgodności - oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
- 1.9.3. Europejskie zezwolenie techniczne - oznacza aprobującą ocenę techniczną zdolności produktu do użycia, dokonaną w oparciu o podstawowe wymagania w zakresie robót budowlanych, przy użyciu własnej charakterystyki produktu oraz określonych warunków jego zastosowania i użycia.

- 1.9.4. Grupy, klasy, kategorie robót - należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2 195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r. z późn. zm.).
- 1.9.5. Przedstawiciel zamawiającego - osoba reprezentująca interesy inwestora na budowie i wykonująca bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu.
- 1.9.6. Istotne wymagania - oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.
- 1.9.7. Obmiar robót – pomiar wykonanych robót budowlanych, dokonywany w celu weryfikacji ich ilości w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia wartości robót dodatkowych, nie objętych przedmiarem.
- 1.9.8. Odbiór częściowy (robót budowlanych) - nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających. Odbiorem częściowym nazywa się także odbiór części obiektu budowlanego wykonanego w stanie nadającym się do użytkowania, przed zgłoszeniem do odbioru całego obiektu budowlanego, który jest traktowany jako „odbiór końcowy”.
- 1.9.9. Odbiór gotowego obiektu budowlanego - formalna nazwa czynności, zwanych też „obiciem końcowym”, polegającym na protokolarnym przyjęciu (odbiorze) od wykonawcy gotowego obiektu budowlanego przez osobę lub grupę osób, wyznaczoną przez inwestora. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika budowy faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z zagospodarowaniem i uporządkowaniem terenu budowy i ewentualnie terenów przyległych.
- 1.9.10. Przedmiar robót - to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazaniem szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
- 1.9.11. Roboty podstawowe – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
- 1.9.12. Wspólny Słownik Zamówień - jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonym na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie postanowieniami Rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r. Polskie Prawo zamówień publicznych przewidziało obowiązek stosowania klasyfikacji CPV począwszy od dnia akcesji Polski do UE, tzn. od 1 maja 2004 r.
- 1.9.13. Wyrób budowlany - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o wyrobach budowlanych, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jak wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

## **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.**

### **2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.**

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań

podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Wykonawca robót przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego szczegółowe informacje o źródle produkcji, zakupu wyrobów budowlanych przewidywanych do realizacji robót - właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, deklarację zgodności z Polską Normą, a także inne prawnie określone dokumenty. Kierownik robót jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania, a także oświadczenia dotyczące wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym.

## **2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów.**

Wykonawca zapewni właściwe składowanie i zabezpieczanie materiałów na placu budowy. Tymczasowe miejsca składowania powinny być określone w zagospodarowaniu placu budowy lub uzgodnione z Przedstawicielem Zamawiającego. Składowane materiały powinny być dostępne Przedstawicielowi Zamawiającego w celu przeprowadzenia inspekcji. Przed wbudowaniem dłużej składowanych materiałów budowlanych konieczna jest akceptacja Przedstawiciela Zamawiającego

## **2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.**

2.3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały budowlane, wbudowane lub zainstalowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz w szczegółowej specyfikacji technicznej.

2.3.2. Wykonawca, uzgodni z Przedstawicielem Zamawiającego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów do wykonania robót, a także o aprobatkach technicznych lub certyfikatach zgodności.

2.3.3. Materiały

Wszelkie materiały przewidziane do wykonania robót i ich parametry zostały opisane w szczegółowych specyfikacjach technicznych, które są integralną częścią niniejszej specyfikacji.

## **2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.**

Materiały i elementy budowlane, dostarczone przez Wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskają akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego, powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

**Każdy rodzaj robót, w których znajdują się niezaakceptowane przez Przedstawiciela Zamawiającego materiały budowlane, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i ponosi pełną odpowiedzialność techniczną i kosztową.**

## **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla konkretnych rodzajów robót. W przypadku braku odpowiednich ustaleń w specyfikacjach technicznych niezbędna jest akceptacja sprzętu przez Przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia nie gwarantujące realizacji umowy może być zdyskwalifikowany przez Przedstawiciela Zamawiającego i niedopuszczony do realizacji robót.

#### **4. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Środki transportu powinny odpowiadać wymaganiom określonym w szczegółowych specyfikacjach technicznych, jeżeli gabaryty lub masy materiałów budowlanych wymagają specjalistycznego sprzętu transportowego.

#### **5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.**

##### **5.1. Prowadzenie robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznej oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego. Decyzje Przedstawiciela Zamawiającego dotyczące akceptacji wyboru materiałów, elementów budowlanych, elementów robót, wyboru sprzętu i innych ustaleń odnoszących się do wykonywanych robót będą oparte na wymaganiach określonych w umowie, specyfikacji technicznej, a także w normach. Polecenia Przedstawiciela Zamawiającego przekazane Wykonawcy, będą spełniane nie później niż w wyznaczonym czasie, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

##### **5.2. Projekt zagospodarowania placu budowy.**

Zamawiający nie przewiduje konieczności opracowania projektu zagospodarowania budowy.

##### **5.3. Projekt organizacji budowy.**

Zamawiający nie przewiduje konieczności opracowania projektu organizacji budowy.

##### **5.4. Projekt technologii.**

Zamawiający nie przewiduje wykonania projektu technologii oraz prowadzenia dziennika technologii,

##### **5.5. Czynności geodezyjne na budowie.**

Zamawiający nie przewiduje czynności geodezyjnych na budowie.

##### **5.6. Likwidacja placu budowy.**

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy. Uprzątnięcie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami o porządku.

##### **5.7. Odpady.**

Odpady (gruz, resztki betonu, lip.) powstałe podczas prowadzenia robót Wykonawca zagospodaruje poprzez wywiezienie na składowisko, lub przekazanie do utylizacji - za pisemnym potwierdzeniem ilości odbioru. Koszt wywiezienia i złożenia na wysypisku lub utylizacji wliczony jest przez Wykonawcę w cenę oferty.

#### **6. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych.**

##### **6.1. Zasady kontroli jakości robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości materiałów i elementów. Wykonawca będzie prowadził kontrole robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w specyfikacji technicznej oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego. Wymagania co do zakresu kontroli robót są kreślone w szczegółowej specyfikacji technicznej. W przypadku, kiedy kontrole nie zostały określone w szczegółowej specyfikacji, zostaną one ustalone przez Przedstawiciela Zamawiającego.

##### **6.2. Dokumentacja budowy, zgodnie z art. 3 pkt 13 ustawy Prawo budowlane, obejmuje:**

- protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
- certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy,

przechowywania jej we właściwie zabezpieczonym miejscu oraz udostępniania do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

## **7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.**

Przedmiary i obmiary robót nie mają zastosowania, ponieważ rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w formie wynagrodzenia ryczałtowego.

## **8. Odbiór robót budowlanych.**

Występują następujące rodzaje odbiorów: odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór ostateczny (pogwarancyjny).

### **8.1. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających.**

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór taki będzie przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru wyżej wymienionego dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego.

### **8.2. Odbiór częściowy.**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót - robót zanikających, lub ulegających zakryciu.

### **8.3. Odbiór końcowy.**

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego - w obecności Przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy - sporządzając Protokół odbioru robót budowlanych oraz zgłoszonych wad i usterek do usunięcia przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia przez Komisję niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, Komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.

### **8.4. Odbiór pogwarancyjny.**

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub/oraz przy odbiorze po okresie rękojmi oraz ewentualnych wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

### **8.5. Dokumenty do odbioru końcowego.**

Do odbioru końcowego Wykonawca jest obowiązany przygotować następujące dokumenty:

- oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót z przedmiarem, specyfikacją techniczną, normami, przepisami i sztuką budowlaną, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- protokoły odbiorów częściowych, robót zanikających i ulegających zakryciu,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, zgodnie ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

## **9. Rozliczenie robót – na zasadach określonych w umowie.**

## **10. Dokumenty, odniesienia.**

### **10.1. Normy, akty prawne, aprobaty techniczne, i inne dokumenty i ustalenia techniczne.**

Szczegółowe przepisy, Polskie Normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne dla poszczególnych rodzajów robót są podane w punkcie 10 szczegółowej specyfikacji technicznej.

## **II. Warunki szczegółowe**

Warunki szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych zawarte są w:

**SST-1 Roboty montażowe w zakresie stolarki budowlanej. Drzwi przeciwpożarowe.**



## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA - SST**

**SST-1 Roboty montażowe w zakresie stolarki budowlanej.**

**Drzwi Przeciwpozarowe.**

Roboty montażowe w budynku magazynowym – wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi przeciwpożarowych z uzupełnieniem i wykończeniem ościeży.

CPV 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

CPV 44221220-3 Drzwi przeciwpożarowe.

CPV 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej.

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

**AGENCJA REZERW MATERIAŁOWYCH**

**SKŁADNICA W SZEPIETOWIE**

**Ul. Przemysłowa 2**

**18-210 Szepietowo**

## **1. Wstęp.**

### **1.1. Przedmiot SST.**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją zadania.

### **1.2. Zakres stosowania SST.**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych SST.**

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót montażowych i towarzyszących:

- demontaż istniejącej stolarki budowlanej z wykuciem z muru ościeżnic drzwi jednoskrzydłowych (w drzwiach dwuskrzydłowych tylko obcięcie zawiasów),
- osadzenie stolarki drzwiowej p.poż.,

#### **UWAGA!**

- **montaż drzwi dwuskrzydłowych na istniejących ościeżnicach poprzez wykonanie ościeżnic nakładkowych,**
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III nad otworem drzwiowym i wzdłuż pionowych ościeży,
- dwukrotne malowanie wraz z gruntowaniem powierzchni ścian,
- prace porządkowe po zakończeniu prac budowlanych,
- utylizacja zdemontowanych drzwi i ościeżnic oraz wytworzonego gruzu.

**Wszystkie prace wykonywane będą na czynnym magazynie. Wymaga się zastosowania osłon zabezpieczających przed kurzem i pyłami oraz zastosowania wyciągu mechanicznego.**

### **1.4. Określenia podstawowe.**

Określenia podane w ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, aprobatami technicznymi i przepisami obowiązującymi w budownictwie z zakresie robót budowlanych.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z ST i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.

## **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST.

Całość materiałów użytych do wykonania montażu nie może posiadać parametrów niższych niż cytowane w przedmiarach i SST.

Rodzaje materiałów.

Opis wyrobów:

**1) drzwi stalowe przemysłowe, pełne, płaszczone EI120 – 2 szt. i EI60 – 9 szt.**

Dane techniczne:

- bezprogowe,
- 2-skrzydłowe, wewnętrzne, przylgowe,
- wyposażone w samozamykacze,
- ościeżnica narożna nakładkowa,
- RAL 7035,
- wymiary w świetle muru: 1760x2250 mm,
- w świetle przejścia: 1640x2210 mm,
- skrzydło podstawowe 1000 mm,
- klamki z tworzywa termoplastycznego w kolorze czarnym z rdzeniem stalowym i sztyldem, zawiasy 3D – 3 szt. na skrzydło,
- zamek obustronny patentowy z wkładką atestowaną.

## **2) drzwi stalowe przemysłowe, pełne, płaszczone EI120 – 3 szt.**

Dane techniczne:

- 1-skrzydłowe, wewnętrzne, przylgowe,
- wyposażone w samozamykacze,
- ościeżnica narożna,
- RAL 7035,
- wymiary w świetle muru: 1020x2060 mm – 2 szt.  
1100x2060 mm – 1 szt.
- w świetle przejścia: 900x2000 mm – 2 szt.  
1000x2000 mm – 1 szt.
- klamki z tworzywa termoplastycznego w kolorze czarnym z rdzeniem stalowym i sztyldem,
- zawiasy – 2 szt. na skrzydło,
- zamek obustronny patentowy z wkładką atestowaną.

**Wykonawca drzwi dostarczy wyrób kompletnie wykończony z okuciami, zamkami, elementami mechanizmu otwierania, zabezpieczony antykorozyjnie z instrukcją techniczną wbudowania i użytkowania.**

**Wykonawca dokona pomiarów budowlanych w naturze oraz określi wymogi budowlane do montażu drzwi przystosowane do warunków istniejących.**

## **3.Sprzęt**

Rodzaje sprzętu używanego do wykonywania robót pozostawia się do uznania Wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BLOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

## **4.Transport**

Materiały należy przewozić środkami transportu dopuszczonymi do ruchu. Ładunek należy zabezpieczyć przed wypadnięciem lub przesuwaniem. Środki transportu powinny być dostosowane do rodzaju przewożonych materiałów.

## **5.Wykonanie robót**

### **5.1 Montaż stolarki**

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem montażu Wykonawca dokona pomiarów budowlanych w naturze.

Montaż drzwi p.poż. wykonać zgodnie z instrukcją producenta, aktualną aprobatą techniczną, zaakceptowaną przez Przedstawiciela Zamawiającego.

Drzwi przeciwpożarowe należy oznakować z dwóch stron odpowiednimi tabliczkami informacyjnymi, określającymi stopień ognioodporności elementu.

Stolarkę należy zamontować w miejscu istniejącej stolarki drzwiowej. Dokładne miejsce montażu określone jest w części rysunkowej.

Po ostatecznym zamontowaniu drzwi, należy wykonać obróbkę, uzupełnić ewentualne ubytki tynku i powłok na ścianach, suficie i podłodze.

Wykonać dwukrotne malowanie wraz z gruntowaniem wykańczanych miejsc farbami emulsyjnymi (do wysokości istniejącej lamperii farbami ftalowymi), odpornymi na ścieranie, w kolorystyce dopasowanej do istniejącej kolorystyki pomieszczeń.

## **6.Kontrola jakości - Zgodnie z pkt. 6.1 ST.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości materiałów i elementów budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pomiary i badania

materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty te zostały wykonane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Ocena jakości prac obejmować będzie:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania, tj:
  - zamknięte skrzydło na całym obwodzie powinno równomiernie dolegać do ościeżnicy
  - wyważenie skrzydła
  - otwarte powinno zachowywać zadaną pozycję (bez samoistnego zamykania się lub rozwierania)
  - proces otwierania i zamykania skrzydeł powinien odbywać się bez utrudnień dla każdego użytkownika
  - dopuszczalne odchylenie od pionu lub poziomu  $\leq 1,5\text{mm/m}$
  - dopuszczalna różnica długości przekątnych ościeżnicy i skrzydeł dla elementów do 2m  $\leq 2\text{mm}$  oraz  $\leq 3\text{mm}$  dla elementów  $> 2\text{m}$
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia,
- sprawdzenie jakości prac wykończeniowych i odtwórczych malarskich, posadzkarskich i stolarskich.

Wykonawca każdorazowo zgłosi pisemnie do odbioru wszelkie roboty zanikowe, które zostaną odebrane i potwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę. Zamawiający dokona odbioru końcowego zgodnie z Umową. Odbioru dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. W dniu odbioru Wykonawca przedłoży wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonanych prac, a w szczególności certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, podpisane i opieczetowane przez Wykonawcę lub kierownika robót. W przypadku stwierdzenia przez komisję wad i usterek wykonanych robót, komisja przerwie swoje czynności i ustali termin usunięcia usterek dla Wykonawcy oraz nową datę odbioru ostatecznego robót.

#### **7. Obmiar robót - zgodnie z pkt. 7 ST.**

Niniejszy zakres prac umocowany jest umową ryczałtową. Opublikowany obmiar należy traktować jako pomocniczy dla szacunkowego określenia stopnia zaawansowania robót dla potrzeb Wykonawcy i nie stanowi podstawy rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Podstawą umownego rozliczenia stanowić będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego

#### **8. Odbiór robót - zgodnie z pkt. 8 ST.**

Zasady odbiorów robót i płatności za ich wykonanie określa umowa. Przewiduje się zapłatę za wykonaną całość zadania. Podstawę do zapłaty stanowi obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego. Nie przewiduje się rozliczania robót tymczasowych i prac towarzyszących

#### **9. Podstawa płatności - zgodnie z pkt. 9 ST.**

#### **10. Przepisy związane - Zgodnie z pkt. 10 ST.**

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są

w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Są to w szczególności:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót itp, część B” Roboty wykończeniowe, zeszyt 6: Montaż okien
- PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN/B-02100 Skrzydła i okucia stolarki budowlanej prawe i lewe. Określenia.
- PN-B-05000:1996. Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie, transport.
- PN-EN 12400:2004 Okna i drzwi. Trwałość mechaniczna. Wymagania i klasyfikacja
- PN-B-05000:1996 Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport.
- PN-EN 45014:2000 Ogólne kryteria deklaracji zgodności składanej przez dostawcę.
- PN-EN 1906:2003 Okucia budowlane. Klamki i gałki drzwiowe wraz z tarczami. Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1364-3:2007P Badania odporności ogniowej elementów nienośnych – Część 3: Ściany osłonowe – Pełna konfiguracja (kompletny zestaw).
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2019.1186) wraz z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (Dz.U.2019.1065)
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129).

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania praw autorskich i patentowych. Wykonawca przedstawi Inwestorowi uwierzytelnioną kopię atestów i innych wymaganych dokumentów i świadectw, stanowiących dokumentację odbiorową zadania.