

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej  
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku magazynowego  
ADRES INWESTYCJI : 83-342 Kamienica Królewska  
INWESTOR : Agencja Rezerw Materiałowych  
ADRES INWESTORA : ul. Grzybowska 45, 00-844 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Ostrowski  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Przedmiar wykonał: Edward Ostrowski, Andrzej Marciński  
DATA OPRACOWANIA : 5.05.2020 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
5.05.2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont elewacji budynku magazynowego "B"</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1 d.1	KNR-W 4-02 0120-04 ściana ele- wacyjna pół- nocna	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 65-80mm	szt		
		1	szt	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2 d.1	KNR-W 4-01 1301-09 ściana ele- wacyjna pół- nocna ściana ele- wacyjna po- łudniowa	Demontaż drabin stalowych	m		
		9.1	m	9.10	
		9.1	m	9.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.20</b>
3 d.1	KNR-W 2-02 1215-03	Demontaż drzwiczek dostępowych osadzone w ścianach o powierzchni do 0,5m <sup>2</sup>	szt		
		5	szt	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-04 ściana ele- wacyjna wschodnia ściana ele- wacyjna za- chodnia	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		108.9	m	108.90	
		108.9	m	108.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>217.80</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0545-06 ściana ele- wacyjna wschodnia ściana ele- wacyjna za- chodnia	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.9*9	m	71.10	
		7.9*9	m	71.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>142.20</b>
6 d.1	KNR 4-04 0813-01 bramy drabina	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych kątowników równoramiennych o wymiarach 30x30x4mm, 40x40x5mm, 60x60x8mm	szt		
		10*2*(1+2)	szt	60.00	
		9.6*2/2	szt	9.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.60</b>
7 d.1	KNR 4-04 1107-03 drzwi rewizyj- ne drabina rury spusto- we	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym	t		
		5.0*2.0*(3+2)*0.001	t	0.05	
		98.0*2*0.001	t	0.20	
		0.54*108.9*(5+5)*0.001	t	0.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.84</b>
8 d.1	KNR 4-04 1107-04 drzwi rewizyj- ne drabina rury spusto- we	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t		
		Krotność = 10			
		5.0*2.0*(3+2)*0.001	t	0.05	
		98.0*2*0.001	t	0.20	
		0.54*108.9*(5+5)*0.001	t	0.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.84</b>
9 d.1	KNR-W 2-02 0616-11 ściana ele- wacyjna wschodnia ściana ele- wacyjna za- chodnia	Demontaż Izolacji szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walcowanej szerokości do 30cm	m		
		7.9	m	7.90	
		7.9	m	7.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.80</b>
10 d.1	KNR-W 2-02 0127-04	Demontaż ścianek działowych z luksferów o wymiarach 15x15x5cm	m <sup>2</sup>		
		0.15*0.15*20	m <sup>2</sup>	0.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.45</b>
11 d.1	KNR 2-31 0501-05	Demontaż opaski z kostki o wysokości 6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*0.15 -5*3.5 * 0.15 - 4.5 * 0.15	m <sup>2</sup>	13.04	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*0.15	m <sup>2</sup>	16.34	
				RAZEM	29.38
12 d.1	KNR 2-31 0502-04	Demontaż - Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna południowa	41.0 *0.5	m <sup>2</sup>	20.50	
	ściana elewacyjna północna	45.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.75	
				RAZEM	43.25
13 d.1	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*7.9*3%	m <sup>2</sup>	25.81	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*7.9*3%	m <sup>2</sup>	25.81	
	ściana elewacyjna południowa	45.5*7.2*3%	m <sup>2</sup>	9.83	
	ściana elewacyjna północna	45.5*7.2*3%	m <sup>2</sup>	9.83	
				RAZEM	71.28
14 d.1	KNR 4-04 1101-03	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m <sup>3</sup>		
		71.28*0.02	m <sup>3</sup>	1.43	
				RAZEM	1.43
15 d.1	KNR 4-04 1101-06	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 10	m <sup>3</sup>	1.43	
		71.28*0.02			
				RAZEM	1.43
16 d.1	Kalk. własna	Oplata za utylizację materiałów z rozbiórki-gruz	m <sup>3</sup>		
		71.28*0.02	m <sup>3</sup>	1.43	
				RAZEM	1.43
17 d.1	Kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż zdemontowanej instalacji elektrycznej, przycisków sygnalizacyjnych instalacji włamaniowej, sygnalizatorów alarmowych p.poż, kamer telewizyjnych i innych aparatów kolidujących z robotami, które muszą być wykonane przez firmę udzielającą gwarancji na daną instalację. Ponadto demontaż zbędnych elementów różnych instalacji znajdujących się na ścianach budynku.	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>2</b>		<b>ROBOTY MONTAŻOWE</b>			
18 d.2	KNR-W 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*7.9*3%	m <sup>2</sup>	25.81	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*7.9*3%	m <sup>2</sup>	25.81	
	ściana elewacyjna południowa	45.5*7.2*3%	m <sup>2</sup>	9.83	
	ściana elewacyjna północna	45.5*7.2*3%	m <sup>2</sup>	9.83	
				RAZEM	71.28
19 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*7.9-3.5*3.0*5 - 5 * 2.1 * 1 -4.5 * 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	787.19	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*7.9-3.5*3.0*5 - 5 * 2.1 * 1	m <sup>2</sup>	797.31	
	ściana elewacyjna południowa	45.5*7.2 - 4.5 * 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	317.48	
	ściana elewacyjna północna	45.5*7.2 + 45.5 * 1.9	m <sup>2</sup>	414.05	
	gzyms	108.9*2*0.5	m <sup>2</sup>	108.90	
				RAZEM	2424.93
20 d.2	KNR 0-23 2614-01	Obłożenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 5 cm przy użyciu gotowych zapraw klejowych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elew. gotowej mieszanki systemowego tynku silikonowo-sylikatowego o uziarnieniu 1.0-1.5 mm w kolorze jasnopopielatym	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*7.9-3.5*3.0*5 - 5 * 2.1 * 1 - 4.5 * 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	787.19	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*7.9-3.5*3.0*5 - 5 * 2.1 * 1	m <sup>2</sup>	797.31	
	ściana elewacyjna południowa	45.5*7.2 - 4.5 * 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	317.48	
	ściana elewacyjna północna	45.5*7.2 + 45.5 * 1.9	m <sup>2</sup>	414.05	
	słupy	-7.9*0.78*38	m <sup>2</sup>	-234.16	
	cokół	-263.8*0.5	m <sup>2</sup>	-131.90	
				RAZEM	1949.97
21 d.2	KNR 0-23 2614-09	Obłożenie ościeży o szerokości do 30cm z betonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejowych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki tynku silikonowo-sylikatowego o uziarnieniu 1.0-1.5 mm w kolorze ciemnopopielatym-słupy	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	7.4*0.78*19+108.9*0.5	m <sup>2</sup>	164.12	
	słupy, gzyms	7.4*0.78*19+108.9*0.5	m <sup>2</sup>	164.12	
	ściana elewacyjna zachodnia				
	słupy, gzyms				
				RAZEM	328.24
22 d.2	KNR 0-23 2614-01	Obłożenie ścian budynku szerokości do 50 cm z betonu płytami styropianowymi EKSTRUDOWANY XPS gr 3 cm przy użyciu gotowych zapraw klejowych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej mieszanki tynku silikonowo-sylikatowego o uziarnieniu 1.0-1.5 mm w kolorze ciemnopopielatym-cokół	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*0.5-3.0*0.5*5 - 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	44.70	
	cokół				
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*0.5-3.0*0.5*5	m <sup>2</sup>	46.95	
	cokół				
	ściana elewacyjna południowa	45.5*0.5 - 4.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	20.50	
	cokół				
	ściana elewacyjna północna	45.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.75	
	cokół				
				RAZEM	134.90
23 d.2	KNR 2-02 0827-01	Wyprawy tynkarskie grubości 1,5-3mm z masy np. Gramaplast wykonywane mechanicznie na ścianach-cokół	m <sup>2</sup>		
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*0.5-3.0*0.5*5	m <sup>2</sup>	46.95	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*0.5-3.0*0.5*5	m <sup>2</sup>	46.95	
	ściana elewacyjna południowa	45.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.75	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściana elewacyjna północna	45.5*0.5	m <sup>2</sup>	22.75	
				RAZEM	139.40
24	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w wybranym systemie płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m		
d.2	2614-10	7.9*2*19+108.9	m	409.10	
	elewacja wschodnia	(3.5*2+3.0)*5	m	50.00	
	elewacja zachodnia	7.9*2*19+108.9	m	409.10	
		(3.5*2+3.0)*5	m	50.00	
				RAZEM	918.20
25	KNR-W 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych taśmą dylatacyjną PCW (zabetonowaną) o szerokości 35cm	m		
d.2	0616-09	7.9	m	7.90	
	ściana elewacyjna wschodnia	7.9	m	7.90	
	ściana elewacyjna zachodnia				
				RAZEM	15.80
26	KNR-W 2-02	Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB gr. 22 mm - deska na okapie	m <sup>2</sup>		
d.2	0410-01	108.90 * 2 * 0.3	m <sup>2</sup>	65.34	
				RAZEM	65.34
27	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej grubości min. 0,60mm półokrągłe o średnicy 15 cm	m		
d.2	0519-03	108.9	m	108.90	
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9	m	108.90	
	ściana elewacyjna zachodnia				
				RAZEM	217.80
28	KNR-W 2-02	Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej rur spustowych okrągłych o średnicy 12cm z blachy o grubości min. 0,6 mm	m		
d.2	0529-01	7.9*9	m	71.10	
	ściana elewacyjna wschodnia	7.9*9	m	71.10	
	ściana elewacyjna zachodnia				
				RAZEM	142.20
29	KNR-W 2-02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,60 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0514-02	108.9*0.5	m <sup>2</sup>	54.45	
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*0.3	m <sup>2</sup>	32.67	
	daszki nad wiazdami	5.7*5*0.3	m <sup>2</sup>	8.55	
	ściana elewacyjna zachodnia	108.9*0.5	m <sup>2</sup>	54.45	
		108.9*0.3	m <sup>2</sup>	32.67	
	daszki nad wiazdami	5.7*5*0.3	m <sup>2</sup>	8.55	
	ściana elewacyjna południowa	45.55*0.4*2	m <sup>2</sup>	36.44	
	ściana elewacyjna północna	45.55*0.3*2	m <sup>2</sup>	27.33	
				RAZEM	255.11
30	KNR-W 2-02	Pokrycie papą termozgrzewalną przy obróbkach	m <sup>2</sup>		
d.2	0504-03	108.9*0.5	m <sup>2</sup>	54.45	
	ściana elewacyjna wschodnia	108.9*0.5	m <sup>2</sup>	54.45	
	ściana elewacyjna zachodnia	45.5 * 0.5	m <sup>2</sup>	22.75	
				RAZEM	131.65

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR-W 2-02 1213-04 ściana elewacyjna południowa	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem o długości ponad 4m - dostarczenie kompletnej drabiny z pełnym zabezpieczeniem antykorozyjnym 9.6	m m	9.60	
				RAZEM	9.60
32 d.2	KNR 0-25 0202-01 ściana elewacyjna południowa ściana elewacyjna północna ściana elewacyjna wschodnia ściana elewacyjna zachodnia	Malowanie pędzlem lub wałkiem wyrobami jednoskładnikowymi elementów konstrukcji pełnościennych 45.55*1.9*1.3  1.3 * 1.4 + 0.7 * 0.5  5 * 2.1 * 1.0  5 * 2.1 * 1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	112.51 2.17 10.50 10.50	
				RAZEM	135.68
33 d.2	KNR 2-31 0501-05 ściana elewacyjna wschodnia	Chodniki z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 6 cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 108.9*0.15 - 5 * 3.5 * 0.15 - 4.5 * 0.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.04	
				RAZEM	13.04
34 d.2	KNR 6 0502-02 ściana elewacyjna południowa	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 45.5 * 2 * 0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.60	
				RAZEM	54.60
35 d.2	KNR 2-02 1604-01 ściana elewacyjna południowa ściana elewacyjna północna ściana elewacyjna wschodnia ściana elewacyjna zachodnia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 45.55*7.9 45.55*7.9 108.9*7.9 108.9*7.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	359.85 359.85 860.31 860.31	
				RAZEM	2440.32
36 d.2	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 16 * 8	m m	128.00	
				RAZEM	128.00
37 d.2	KNR-W 5-08 0218-02	Przewód instalacji odgromowej układany w w osłonie z rur winidurowych o średnicy do 37 mm mocowanych w gotowych bruzdach -analogia 16*7.9	m m	126.40	
				RAZEM	126.40
38 d.2	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi - zatynkowanie rur z przewodem odprowadzającym, pionowym. 16 * 8	m m	128.00	
				RAZEM	128.00
39 d.2	KNR-W 5-08 0303-05	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego o wymiarach 105x105 mm, o dla przewodów instalacji odgromowej o przekroju do 16, 0mm <sup>2</sup> , bezśrubowo ( Puszka + złącze kontrolne ) 16	szt szt	16.00	
				RAZEM	16.00
40 d.2	KNR-W 5-08 0902-03	Badanie instalacji odgromowej - pomiar rezystancji uziemienia 16	pomiar pomiar	16.00	
				RAZEM	16.00