

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie przeglądów serwisowych i czynności konserwacyjnych grawitacyjnego systemu oddymiania w Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych w Składnicach w Lisowicach, Lisowice 108, 59-230 Prochowice.

Zakres zamówienia obejmuje przeprowadzanie przeglądów serwisowych i czynności konserwacyjnych grawitacyjnego systemu oddymiania oraz wykonywanie związanych z tym obowiązków w celu zapewnienia Zamawiającemu bezawaryjnej eksploatacji pomiędzy kolejnymi przeglądami.

Przeglądy serwisowe będą wykonywane dwa razy w roku kalendarzowym, co 6 miesięcy w terminach uzgodnionych przez Strony, w formie elektronicznej lub telefonicznej, zgodnie z zakresem określonym w załączniku do umowy nr 1 - Pierwszy przegląd serwisowy należy wykonać w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.

W zakres zamówienia wchodzi:

Przeglądy konserwacyjne, w ramach których należy wykonać w szczególności:

- 1) Optyczna kontrola urządzeń systemu,
- 2) Uruchomienie urządzeń z otwarciem klap(wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu),
- 3) Optyczne sprawdzenie klap/okien po otwarciu,
- 4) Sprawdzenie stanu uszczelek klap,
- 5) Sprawdzenie i regulacja mocowania siłowników,
- 6) Kontrola mocowania zawiasów klap/okien,
- 7) Uruchomienie termo wyzwalacza miejscowo w klapie,
- 8) Wążenie naboju CO₂ z termo wyzwalacza,
- 9) Regulacja ramki dociskowej klap,
- 10) Uruchomienie urządzeń sterujących,
- 11) Sprawdzenie pojemności akumulatorów,
- 12) Kontrola i regulacja prądu ładowania akumulatorów,
- 13) Sprawdzenie połączeń przewodów systemu,
- 14) Sprawdzenie rezerwy naboju CO₂ w skrzynce alarmowej,
- 15) Umieszczenie naklejki informacyjnej z dokonanego przeglądu zawierającej datę wykonania serwisu oraz datę kolejnego.

Uwaga: Zamawiający pod pojęciem „sprawdzenie” przyjmuje, że oprócz czynności sprawdzających poprawność działania urządzeń i mechanizmów Wykonawca będzie wykonywał ich stosowne regulacje i konserwacje oraz dokonywał wymiany drobnych elementów takich jak bezpieczniki, kontrolki, itp.

1. Przeglądy serwisowe i czynności konserwacyjne systemu będą realizowane przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy.
2. Przeglądy serwisowe i czynności konserwacyjne systemu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w tym zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. Dz.U.2023.0.822 t.j, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, normami i wymaganiami producenta
3. W przypadku stwierdzenia usterek w trakcie wykonywanego serwisu Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem przeglądów serwisowych, tj. koszty robocizny, dojazdów oraz materiałów eksploatacyjnych takich jak bezpieczniki, środki czyszczące, taśma izolacyjna itp.

5. Potwierdzeniem wykonania przeglądu serwisowego i czynności konserwacyjnych oraz zleconych napraw będzie protokół, zawierający co najmniej następujące dane:
 - datę i miejsce odbioru;
 - przedmiot odbioru;
 - ustalenia dokonane w toku odbioru;
 - podpisy Stron.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów przeglądów i będzie każdorazowo informował Zleceniodawcę o planowanej dacie przeglądu z odpowiednim wyprzedzeniem.
7. W przypadku konieczności wykonania naprawy wynikającej z ustaleń poczynionych w trakcie serwisu Wykonawca dokona naprawy w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. W przypadku zaistnienia konieczności dostarczenia części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy, każdorazowo Wykonawca przedłoży do akceptacji przez Zamawiającego kosztorys naprawy, zawierający wykaz części zamiennych podając ich ilości i ceny jednostkowe. Zamawiający może zaakceptować kosztorys lub dostarczyć we własnym zakresie wybrane części ujęte w wykazie, albo odstąpić od zlecenia.
9. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca przystąpi do prac mających na celu rozpoznanie przyczyn nieprawidłowości oraz ocenę zakresu prac niezbędnych do przywrócenia sprawności tj. naprawy systemu najpóźniej w terminie 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.
10. Prace związane z usuwaniem awarii Wykonawca będzie realizował na podstawie odrębnych zleceń a działania naprawcze zakończy w ciągu 48 godzin od otrzymania zlecenia od Zamawiającego z uwzględnieniem czasu niezbędnego na dostawę części zamiennych do wykonania naprawy.
11. Wynagrodzenie za usunięcie awarii i ewentualnej naprawy wynikającej z przeprowadzonego serwisu będzie obliczane jako suma wartości:
 - 1) usługi, rozliczanej według stawki zaoferowanej za 1 r-g, pomnożonej przez ilość czasu niezbędną do usunięcia usterki.
 - 2) wartości materiałów eksploatacyjnych oraz części zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę,
 - 3) koszty dojazdu w celu usunięcia awarii lub wykonania ewentualnej naprawy.
12. Wykaz urządzeń wchodzących w skład grawitacyjnego systemu oddymiania.:

Tabela 1

L.p.	Element	ilość (szt.)
1.	klapy mcr Prolight typ NG-A 200/300	120
2.	skrzynki alarmowe AK 10.9-RT-HEA-R z nabojem CO2 1500 g	22
3.	presostaty membranowe	22
4.	klapy żaluzjowe napowietrzające mcr LAM-N-16-250	2
5.	skrzynka alarmowa AK 10.5-RT-HEA-R z nabojem CO2 300 g	2
6.	centrale sterujące MCR 9705 10A (sterowanie napowietrzaniem)	3
7.	centrale sterujące MCR 9705 20A (sterowanie napowietrzaniem)	4
8.	Moduł przekaźników 4PDT E90	7
9.	Centrala mcr Omega PRO – 2 szt.	2